

**Warunki dostaw i montażu kinkietów ozdobnych do sali kinowej
na terenie Inwestycji pn. : „Rozbudowa Opery Nova Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą
parkingową”(dalej: „Warunki”)**

Zważywszy, że:

- BUDIMEX S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej: Generalny Wykonawca) zawarł w dniu 12.01.2023 roku z Operą Nova w Bydgoszczy (dalej: „Inwestor”) umowę (dalej: „Umowa”), której przedmiotem jest: „Rozbudowa Opery Nova Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową” (dalej: „Inwestycja”);
- Przedmiot Umowy z Inwestorem nie obejmuje dostawy kinkietów ozdobnych do Sali kinowej w IV kręgu Opery
 - Inwestor prowadzi postępowanie (dalej: „Postępowanie”) o udzielenie zamówienia publicznego w przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.), którego przedmiotem jest **„Dostawa z montażem kinkietów ozdobnych do sali kinowej w IV kręgu Opery”**;
 - Dostawy i montaż realizowane przez Wykonawców/Dostawców Inwestora odbywać się będą w trakcie realizacji robót prowadzonych na terenie Inwestycji przez Generalnego Wykonawcę,
 - Wykonawcy/Dostawcy Inwestora przed złożeniem oferty zobowiązani są do dokonania z Generalnym Wykonawcą uzgodnień określających warunki realizacji dostaw/robót na terenie budowy IV kręgu Opery, w tym harmonogramu dostaw/robót realizowanych przez Wykonawców/Dostawców Inwestora oraz warunków zobowiązań finansowych Wykonawców/Dostawców Inwestora wobec Generalnego Wykonawcy’

Generalny Wykonawca niniejszym informuje, że:

1. warunki realizacji dostaw i robót budowlanych przez Wykonawców/Dostawców Inwestora na obszarze Inwestycji zostały przedstawione w Załączniku nr 5 do SWZ.
2. Wykonawca/Dostawca Inwestora dokona na rzecz Generalnego Wykonawcy zapłaty zryczałtowanej kwoty w wysokości **5000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) **netto** tytułem kosztów wynikających z realizacji przez Generalnego Wykonawcę na rzecz Wykonawców/Dostawców Inwestora usług niezbędnych do wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Postępowania (z zastrzeżeniem pkt. 3), to jest kosztów:
 - 1) mediów (energii elektrycznej/ciepłej, zużytej wody do celów bytowych/technologicznych, wywozu odpadów komunalnych),
 - 2) koordynacji międzybranżowej wyłącznie na styku prac prowadzonych przez Wykonawców Inwestora z robotami wykonywanymi przez Generalnego Wykonawcę i wyłącznie dla tego zakresu zapewnienie:
 - a. Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej
 - b. Kierownika robót branży sanitarnej
 - c. Kierownika robót branży elektrycznej
 - d. Inżynierów robót
 - 3) ochrony placu budowy, z zastrzeżeniem, że Generalnego Wykonawcy nie odpowiada za mienie pozostawione przez Wykonawców Inwestora,
 - 4) szkolenia BHP przed wejście na teren placu budowy,
 - 5) wynajęcia toalet typu TOI-TOI wraz z wywozem nieczystości.

3. w/w koszt nie obejmuje usługi najmu kontenerów socjalnych na zapleczu budowy. W związku z brakiem możliwości zorganizowania dodatkowego zaplecza budowy Generalny Wykonawca, w zależności od dostępności kontenerów na zapleczu, dopuszcza możliwość wynajmu przez Wykonawców od Generalnego Wykonawcy kontenerów w cenie 1 500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych 00/100) miesięcznie za wynajem 1 kontenera. Koszt ten rozliczany będzie w drodze bezpośredniej zapłaty przez Wykonawcę/Dostawcę Inwestora na rzecz Generalnego Wykonawcy.
4. zapłata kosztów wskazanych w pkt. 2 nastąpi przed terminem udostępnienia pomieszczeń dla zrealizowania dostaw i montażu wskazanych w umowie pomiędzy Wykonawcą/Dostawcą Inwestora a Inwestorem, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Generalnego Wykonawcę, w terminie 14 dni od jej otrzymania, na rachunek Generalnego Wykonawcy
5. powyższe warunki finansowe odnoszą się harmonogramu robót/dostaw udostępnionego przez Zamawiającego w Postępowaniu. Generalny Wykonawca zastrzega sobie prawo do zmiany ustalonych warunków finansowych w przypadku wydłużenia terminów robót/dostaw określonych w harmonogramie dla poszczególnych części Zamówienia.
6. Przed zawarciem umowy z Inwestorem, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia porozumienia z Generalnym Wykonawcą. Porozumienie to będzie miało na celu usankcjonowanie uzgodnień wynikających z niniejszych Warunków, w tym w szczególności określenie zasad rozliczenia kosztów wskazanych w pkt 2.

.....
Podpis przedstawiciela Generalnego Wykonawcy

.....
Czytelny podpis Wykonawcy/Dostawcy Inwestora wraz z pieczęcią firmową
potwierdzający przyjęcie i akceptację powyższych Warunków